

OPERACION DE COCINA CASERA COMO MICROEMPRESA (OCCM)

PREGUNTAS FRECUENTES

P1: ¿Prevenirá problemas de seguridad alimentaria la introducción de Operaciones de Cocina Casera como Microempresas (OCCM) ?

Sí. Bajo el proceso de permisos de las Operaciones de Cocina Casera como Microempresas (OCCM), los operadores estarán sujetos a estándares similares a los de los restaurantes. Estos estándares son:

- **Regulación Reforzada:** Con los OCCM, las cocinas que actualmente operan sin permisos estarán bajo un control regulatorio formal, elevando los estándares de seguridad alimentaria.
- **Formación Obligatoria:** Se exigirá que los operadores de OCCM completen un curso de gestión de seguridad alimentaria, potenciando su capacidad y conocimiento para el manejo seguro de los alimentos.
- **Certificación de Personal:** Los empleados en los OCCM deberán contar con una tarjeta de manipulador de alimentos. Además, el operador tendrá que adquirir un certificado en seguridad alimentaria, garantizando procedimientos seguros en la manipulación de los alimentos.
- **Buen Historial:** Estudios muestran que con una regulación adecuada, la seguridad alimentaria se puede mantener o incluso mejorar dentro del esquema de los OCCM.

P2: ¿Qué pasa si hay preocupaciones con el tráfico y problemas de estacionamiento debido a los OCCM?

- **Límite de Comidas:** Los OCCM tienen un límite de comidas que pueden vender, 90 comidas por semana y 30 comidas por día, evitando así problemas a gran escala de tráfico y estacionamiento.
- **Experiencias Anteriores:** Otras jurisdicciones que han autorizado OCCM no han informado un incremento significativo en quejas o problemas asociados con los OCCM en los vecindarios.
- **Estrategias Adaptativas:** Existen disposiciones que permiten adaptar y modificar las regulaciones si surgen problemas imprevistos de tráfico y estacionamiento.
- **Compromiso Comunitario:** El programa alienta a los operadores a adoptar prácticas de buen vecino, promoviendo la armonía comunitaria.

P3: ¿Cómo abordará el Departamento de Salud Pública del Condado de Los Ángeles las preocupaciones sobre el desecho de aceites y grasas de los OCCM?

- **Educación en Inspecciones:** Se informará a los manipuladores sobre la correcta eliminación de desechos durante las inspecciones.
- **Derivación a Obras Públicas:** Las observaciones se enviarán a la división de obras públicas para seguimiento.

P4: Algunos argumentan que los vendedores ambulantes y microempresarios tienen ventajas injustas. ¿Cómo aborda el programa OCCM esta preocupación?

- **Equidad en Regulaciones:** El programa busca equidad, exigiendo que tanto vendedores ambulantes como OCCM cumplan con la ley estatal y códigos del condado y obtengan permisos adecuados.
- **Límite de Ingresos:** El tope de ingresos de \$100,000 anuales destaca que los OCCM son un punto de inicio al emprendimiento, no un reemplazo para negocios tradicionales.
- **Entrada a la Economía Formal:** El programa OCCM busca integrar a los microempresarios a la economía, fomentando el crecimiento y la innovación.

P5: ¿Generará el programa OCCM que más vendedores ambulantes de alimentos operen sin permisos?

- **Mejora de la Regulación:** El programa aumentará la regulación de la venta de alimentos en las aceras al proporcionar espacios de abastecimiento asequibles y vías claras para obtener permisos legales.
- **Fomentar el Cumplimiento:** Al ofrecer alternativas legales y asequibles, el programa tiene como objetivo reducir la venta no autorizada de alimentos en las aceras.
- **Aplicación Equitativa:** El programa permitirá al condado hacer cumplir las regulaciones de manera más equitativa, identificando y penalizando de manera efectiva a los operadores de alimentos que no las cumplan.

P6: ¿Cómo afecta el programa OCCM la capacidad de una ciudad para tener control local sobre este tema?

- **Preservación del Control Local:** Cada ciudad conserva el control a través de ordenanzas municipales locales, como regulaciones sobre ruido, tráfico y otras molestias.
- **Comunicación Continua:** El condado se compromete a colaborar con las ciudades para discutir y abordar sus inquietudes. El condado buscará retroalimentación de las ciudades para desarrollar y perfeccionar la ordenanza OCCM.
- **Informes de Progreso:** El condado compartirá informes de progreso periódicos, manteniendo la transparencia y facilitando ajustes basados en las experiencias y sugerencias de cada ciudad.

P7: ¿Cómo se protege a los propietarios de daños a la propiedad causados por los residentes que operan OCCM?

- **Notificación al Propietario:** Se recomendará a los operadores que notifiquen a sus propietarios sobre sus actividades OCCM, evitando conflictos y malentendidos.
- **Cumplimiento del Contrato de Arrendamiento:** Para evitar que los operadores de OCCM en una unidad de alquiler sean desplazados debido a la violación de los términos de su contrato de arrendamiento, los operadores deberán garantizar que sus actividades comerciales no violen los términos descritos en sus contratos de alquiler residencial, salvaguardando los intereses de propiedad. Esto será parte de la educación durante el proceso de obtención de permisos.